

INDICE

	<i>pag.</i>
<i>Introduzione</i>	1
Capitolo I	
<i>La configurazione delle immissioni nel sistema ed il ruolo della “tolleranza” come indice di liceità. Il bilanciamento di interessi: un’operazione complessa</i>	
1. Cenni preliminari. Definizione del concetto di immissioni. La fattispecie tipica: contenuto ed ambito di operatività. I parametri legali di valutazione	11
2. L’impianto codicistico della disciplina delle immissioni: incidenza della “condizione dei luoghi” e sussidiarietà del criterio del “preuso”	18
3. (<i>Segue</i>). L’evoluzione ermeneutica dell’art. 844 c.c.: il temperamento degli interessi proprietari con le logiche dell’impresa nell’evoluzione del sistema	22
4. (<i>Segue</i>). La “tollerabilità”: elemento essenziale del fatto e presupposto imprescindibile dell’effetto. Un concetto volutamente elastico come <i>discrimen</i> tra condotta lecita ed illecita. Profili soggettivi ed oggettivi	28
5. Il superamento delle logiche proprietarie esclusive: dalla tutela individuale codicistica alla salvaguardia dell’ambiente salubre come bene comune, verso una rielaborazione della problematica delle immissioni	39

Capitolo II*Strumenti di tutela e prospettive di riforma*

SEZIONE I

Immissioni e tecniche rimediali nelle nuove logiche del sistema

- | | |
|---|-----|
| 1. Un quadro generale sulle questioni interpretative ancora aperte: notazioni preliminari | 53 |
| 2. I tradizionali strumenti di tutela. Azioni reali ed azioni personali: nuovi scenari interpretativi | 56 |
| 3. La tutela inibitoria: natura, funzioni e presupposti | 60 |
| 4. La tutela personale: il risarcimento o l'indennizzo per il danno patrimoniale prodotto da immissioni illecite | 67 |
| 5. L'ascesa di nuovi interessi meritevoli di protezione in ambito proprietario: le frontiere "mobili" della responsabilità civile | 81 |
| 5.1. Nuove esigenze di tutela alla luce della normativa sovranazionale vigente e della recente giurisprudenza: le moderne tipologie di danno | 93 |
| 5.2. Immissioni e tutela della persona tra logiche egoistiche ed istanze solidaristiche. L'eterno oscillare del danno non patrimoniale nell'evoluzione del sistema italo-comunitario delle fonti. La tutela della "vivibilità dell'abitazione e della qualità della vita all'interno di essa" | 104 |

SEZIONE II

I labili confini della tutela da immissioni illecite: osservazioni a margine e prospettive di riforma

- | | |
|--|-----|
| 1. La necessità di trovare un equilibrio stabile tra <i>vulnus</i> normativi, fonti de-tipicizzate e massimizzazione dell'efficienza dei rimedi e delle tutele: cenni introduttivi | 123 |
| 2. Profili sostanziali e processuali: alla ricerca di più efficienti strumenti di tutela. Il ruolo del giudice in un quadro da ridefinire | 127 |
| 3. Art. 844 c.c. e diritto ad un ambiente salubre: profili attuali e criticità applicative | 139 |

Indice

VII

pag.

Capitolo III

Notazioni conclusive

159

Bibliografia

171