

Indice

	<i>pag.</i>
<i>Gli Autori</i>	XI
<i>Avvertenza</i>	XIII

Capitolo 2

I contratti della pubblica amministrazione

1. Diritto privato e diritto pubblico nell'attività contrattuale delle pubbliche amministrazioni	1
2. Il quadro normativo di riferimento	3
3. La sfera soggettiva di applicazione	6
4. La nozione di appalto e di concessione e la rilevanza del valore ai fini della determinazione della disciplina applicabile	7
5. La formazione del contratto e le fasi del procedimento ad evidenza pubblica. Deliberazione a contrattare e bando di gara	8
6. La scelta del contraente nel codice dei contratti pubblici. Procedure aperte e procedure ristrette	10
7. La partecipazione alla gara	11
8. Requisiti soggettivi e documentazione antimafia	12
9. Criteri di scelta del contraente e aggiudicazione del contratto	15
10. Procedure negoziate e dialogo competitivo	17
11. Centrali di committenza, accordi quadro, sistemi dinamici di acquisizione e <i>project financing</i>	18
12. Stipulazione, approvazione ed esecuzione del contratto	21
13. Il regime giuridico degli atti amministrativi dell'evidenza pubblica	23

Capitolo 1

Beni culturali, beni paesaggistici e tutela dell'ambiente

1. La nozione di bene culturale	27
2. Beni culturali di appartenenza pubblica e privata	28
3. La dichiarazione dell'interesse culturale	28
4. La tutela dei beni culturali: vigilanza ed ispezione, conservazione e forme di protezione	29

	<i>pag.</i>
5. Circolazione dei beni culturali	29
6. Paesaggio ed ambiente	30
7. I beni paesaggistici	31
8. L'autorizzazione paesaggistica	32
9. La tutela dell'ambiente nel sistema costituzionale del riparto di competenze legislative tra Stato e Regioni	32
10. Dal piano al progetto: valutazioni di impatto e tutela dell'ambiente	33
11. <i>Segue.</i> La disciplina nazionale sulle valutazioni di impatto ambientale	37
12. <i>Segue.</i> La semplificazione della disciplina sulle valutazioni di impatto ambientale nel contesto del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza	42

Capitolo 2

Governo del territorio

1. L'art. 117 Cost. e la materia «governo del territorio»	46
2. La delimitazione della materia dell'urbanistica nella giurisprudenza della Corte costituzionale	47
3. La delimitazione della materia del governo del territorio nella giurisprudenza della Corte costituzionale	50
4. Governo del territorio e politiche dell'Unione europea	53
5. La funzione di governo del territorio a mezzo di atti di pianificazione	54
5.1. La pianificazione sovracomunale di area vasta e di settore	55
5.2. La pianificazione comunale generale e di attuazione	56
5.3. Il regolamento edilizio	60
6. La funzione di controllo dell'attività edilizia	60
6.1. <i>Segue.</i> I titoli edilizi	62
7. La funzione di vigilanza e le sanzioni	65

Capitolo 3

Vincoli sulla proprietà privata

1. Tipologie dei vincoli alla proprietà privata nella giurisprudenza della Corte costituzionale	66
2. Vincoli indennizzabili e non	67
3. Vincoli <i>ex lege</i> e vincoli derivanti da atto amministrativo	69
4. <i>Segue.</i> I vincoli urbanistici	70
5. I c.d. vincoli da pianificazione urbanistica	73

Capitolo 4

Le espropriazioni

1. I diversi significati del termine espropriazione. Le espropriazioni in senso stretto	78
2. La (non ammissibile) espropriazione c.d. indiretta	82

	<i>pag.</i>
3. L'espropriazione <i>ope legis</i>	84
4. La disciplina generale dell'espropriazione disposta con provvedimento amministrativo: il testo unico	86
5. La cessione volontaria	89
6. L'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione	94
7. A chiusura del sistema: l'art. 42- <i>bis</i> del t.u.	95

